**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к докладу Главы Администрации Лахденпохского муниципального района о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2016 год и их планируемых значениях на 3-х летний период

Ключевым направлением деятельности Администрации района за отчетный период явилась реализация жизненно важных задач по сохранению стабильности в районе, функционированию учреждений социальной сферы и бесперебойной работы предприятий жилищно-коммунального комплекса.

В течение года в связи со сложной ситуацией в экономике, в условиях жестких ограничений бюджетных ресурсов, проводилась взвешенная политика по обеспечению эффективной работы муниципальных учреждений.

Анализ ситуации позволяет сделать вывод что, несмотря на кризисные явления, характерные для всей страны, нам удалось сохранить положительную динамику развития основных параметров социально-экономического развития района.

**1) Общие сведения о муниципальном образовании.**

Муниципальное образование - «Лахденпохский муниципальный район».

Население Лахденпохского муниципального района на 01.01.2017 года составляет 13215 человек.

Административный центр – город Лахденпохья, в котором проживает на 1 января 2017 года 7449 человек (56,4% от общей численности населения района).

Состав района: 1 городское поселение: Лахденпохское; 4сельских поселения: *Мийнальское*; Элисенваарское; Куркиекское; Хийтольское. На территории района находится 50 населенных пунктов.

**2) Аналитическая информация о достижении значений показателей.**

**Экономическое развитие.**

В районе 455 предприятий и организаций, 340 индивидуальных предпринимателей.

Основу экономики района определяют добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, распределение электроэнергии, газа и воды, деятельность автомобильного и железнодорожного транспорта.

Основные виды выпускаемой продукции: пиломатериалы, гравий, щебень, теплоэнергия, цельномолочная продукция, скот на убой в живом весе, хлебобулочные изделия.

В целом общая динамика основных показателей социально-экономического развития района за 2016 год характеризуется следующим образом:

предприятиями Лахденпохского района отгружено товаров собственного производства, выполнено работ, услуг собственными силами на 103,6% по сравнению с 2015 годом;

индекс производства за 2016 год к 2015 году составил:

- добыча полезных ископаемых – в 4,1 раза;

- обрабатывающие производства - 87,7%;

- производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 102,1%.

инвестиции в основной капитал составили 93,6 млн.руб. (6,2% к уровню 2015 года);

снизился уровень безработицы в районе, на 1 января 2017 года - 1,14%;

введено в действие 2644 кв.м. жилья(63,3% к уровню 2015 года);

сохранились позитивные тенденции в развитии производства сельскохозяйственной продукции - увеличилось поголовье крупного рогатого скота (в 1,5 раза по сравнению с 2015 годом), скот и птица на убой (в живом весе) 112,2%;

среднемесячная заработная плата увеличилась на 4,8% и составила 25791,9 руб.

В 2016 году в районе произошло возобновление работы Лахденпохского фанерного комбината. Создано новое предприятие ООО «Карельская фанера» и на первом этапе производится шпон, а в дальнейшем планируется наладить выпуск фанеры. Численность работающих – 107 человек, производственные мощности пока загружены на 50%. За 2016 год выпуск продукции составил 6,4 тыс.куб.м. шпона. Для производства шпона используется сырье из Карелии и Вологодской области. Реализация шпона ориентирована в основном на экспорт (Финляндия, Италия, Турция, Китай).

Удельный вес налоговых отчислений во все уровни бюджетов за 2016 год по виду деятельности «обработка древесины и производство изделий из дерева» составил 8,34% (рост 70% к уровню 2015 года).

**Описание показателей:**

1. *Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения*

По состоянию на 01.01.2017г. в районе по данным Статрегистра зарегистрировано 340 индивидуальных предпринимателей.Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения снизилось на 13% (365 ед.)

Наблюдается тенденция к снижению количества предпринимателей, что связано с изменением экономической ситуации на территории муниципального района в связи с закрытием ООО «ААЛТО», высвобождением трудовых ресурсов, миграцией населения.

*2.  Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций.*

В рамках муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Лахденпохском муниципальном районе на 2015-2019 годы» в 2016 году объем финансирования мероприятий составил 528,8 тыс. руб., в том числе привлечено из федерального бюджета 380 тыс. руб.

Два субъекта предпринимательства получили государственную поддержку на создание собственного дела.

В 2016 году в субъектах малого и среднего предпринимательства – получателях поддержки создано **2** новых рабочих места.

Доля среднесписочной численности работников малого и среднего бизнеса в структуре занятости населения в 2016 году снизиласьна 16% (40,0%). Значение показателя не будет увеличиваться стремительно, в связи с увеличением занятых на крупных и средних предприятиях района.

Субъекты малого и среднего предпринимательства традиционно осуществляют предпринимательскую деятельность в таких сферах: розничная и оптовая торговля, сфера бытовых услуг, лесопереработка, лесозаготовка, сельское хозяйство, грузоперевозки

В 2017 году финансовая поддержка предпринимателей будет продолжена в моногороде Лахденпохья.

*3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя.*

В 2016 году объем инвестиций в основной капитал в расчете на одного жителя (за исключением бюджетных средств) составил 5593 руб., что выше уровня 2015 года почти в три раза. Такое увеличение связано со строительством торговых объектов, башни сотовой связи, строительством горнодобывающего предприятия и развитием сельскохозяйственного предприятия ООО «Новое».

Уровень инвестиций на 2017-2019 гг. запланирован с увеличением, так как ведется строительство торговых объектов, развитие действующих предприятий, модернизация и возобновление работы ООО «ААЛТО».

*4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)*

В настоящее время полномочия по предоставлению земельных участков государственнаясобственность, на которые не разграничена, перераспределены с 01.01.2016года на уровень исполнительных органов Республики Карелия.

Расчет показателя подготовлен по результатам сбора информации о заключенных Государственным комитетом Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок договорах купли продажи земельных участков в 2016году в соответствии с Законом Республики Карелия от 29 декабря 2015 года № 1980-ЗРК «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия».

Снижение показателя по отношению к прогнозу на 2016год связано со значительным сокращением предоставления в собственность земельных участков и отсутствием проведенных в 2016году аукционов по продаже земельных участков. Прогноз на последующие годы составлен на основании фактических показателей прироста в 2016году.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) рассчитывалась исходя из следующих показателей:

-общая площадь территории Лахденпохского муниципального района,га

-общая площадь земельных участков предоставленных в 2016году в собственность,га

- доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) в 2015году,%. В 2016году данный показатель составил 19.06**%.**

Мероприятия по созданию условий для увеличения количества земельных участков, являющихся объектами налогообложения, их идентификации являются одним из важнейших направлений деятельности администрации любого муниципального образования, так как данные участки являются собственной налогооблагаемой базой (земельный налог поступает в местный бюджет).

Таким образом, достижению высоких значений по данному показателю способствует проведение работ по оптимизации муниципального земельного контроля, сотрудничество с подразделениями Федеральной налоговой службы, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия, а также активизация процесса выкупа земельных участков. Увеличения данного показателя в 2018году можно достигнуть путем активации процесса предоставления земельных участков в частную собственность (для строительства и иных целей), определения в качестве приоритетного направления деятельности создание условий для увеличения количества земельных участков, являющихся объектами налогообложения и их идентификации.

*5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций, в общем их числе*

Сельское хозяйстворайона представлено в основном малыми формами хозяйствования крестьянскими (фермерскими) и личными подсобными хозяйствами.

В Лахденпохском районе к 1 января 2017 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий (по оценке Карелиястат) составило 818 голов (в 1,5 раза больше по сравнению с 1 января 2016 года). На территории района занимаются производством сельскохозяйственной продукции три предприятия. По итогам работы за 2016 год три предприятия из трех получили положительный финансовый результат.

С 2015 года в районе осуществляет хозяйственную деятельность сельскохозяйственное предприятие ООО «Новое», реализующее инвестиционный проект по разведению крупного рогатого скота абердин-ангусской (мясной) породы продуктивностью до 3000 голов.

На 01.01.2017 года в проект инвестировано - 243,5 млн. рублей. Завершено устройство 2-х выгульно-кормовых дворов, ветеринарно-санитарного пропускника, навесов для хранения сена. Создано 22 рабочих места. Общее поголовье скота составляет 557 голов.

Еще одна составляющая агропромышленного комплекса на территории Лахденпохского района это **рыбоводство**.

В настоящее время на территории Лахденпохского муниципального района зарегистрировано 3 рыбоводных хозяйства: АО "КАЛА-РАНТА", ЗАО "ВИРТА", ООО "ФИШФОРЕЛЬ". В 2016 году ими выращено 1987,7 тонны рыбы. Численность занятых на данных форелевых хозяйствах составляет 117 человек.

Кроме того, на территории района выращиванием рыбы занимается ООО «Мастер». В 2016 году предприятием выращено 41,9 тонны рыбы. В начале мая 2016 года к выращиванию рыбы приступило ООО «Алдога», которым выращено 43,5 тонны рыбы.

*6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения*

На начало 2017 года доля дорог в ненормативном состоянии составляет 74,5%.

Уменьшение показателя по сравнению с 2015 годом произошло за счет проведенного ремонта участков автодорог в поселениях.

В целях повышения качества и улучшения состояния дорожной сети местного значения предусмотрены мероприятия по реконструкции, капитальному ремонту и текущему содержанию автодорог. В 2017 году будут выполнены работы по ремонту дорог местного значения в соответствии с постановлением Правительства Республики Карелия от 15.02.2017 года №163-П.

К 2019 году показатель планируется улучшить до 71%.

*7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)*

По-прежнему не имеют регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района 14 отдаленных населенных пунктов района, в 8 из них проживает от 2 до 15 человек. Всего не охвачено регулярным транспортным сообщением 1,4 тыс. человек или 10,6% от общего количества проживающих. Органам местного самоуправления пока не удается решить проблему с пригородным автобусным сообщением, так как данные маршруты убыточны. Многие отдаленные населенные пункты района стали востребованы для дачной застройки. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих транспортного сообщения, возможно, будет снижаться за счет миграции населения в другие населенные пункты района и естественной убыли населения. Улучшение показателя в ближайшей перспективе не получится, в связи с отсутствием финансовых средств в бюджете района.

*8.1 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций*

На крупных и средних предприятиях и некоммерческих организациях среднемесячная начисленная заработная плата за январь-декабрь 2016 года составила 25792 рубля и возросла по сравнению с уровнем 2015 года на 4,8%.

*8.2. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных* ***дошкольных*** *образовательных учреждений*

В 2016 году заработная плата выросла на 7,2% по отношению к 2015 году и на 10,7 % в сравнении с 2014г. В 2017 г. планируется увеличение данного показателя на 2% по сравнению с 2016г, а к 2019г. прогнозное значение увеличится на 14,58 % и составит 15 654 рубля.

*8.3. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных* ***общеобразовательных*** *учреждений*

В 2016 году наблюдается снижение на 6,67 % по отношению к 2015 году и на 12,15 % в сравнении с 2014г.

В 2017 г. планируется увеличение данного показателя на 8,55% по сравнению с 2016г, а к 2019г. прогнозное значение увеличится на 15,03 % и составит 21300 рублей.

*8.4. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: учителей муниципальных общеобразовательных учреждений*

В 2016 году по сравнению с 2014 г. увеличилось на 8,96% и составило 28 861 руб., однако по сравнению с 2015 годом наблюдается снижение на 0,36%. В 2017 г. планируется увеличение данного показателя на 0,36 % по сравнению с 2016г, а к 2019г. прогнозное значение увеличится на 2,2 % и составит 29495 рублей.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *8.5 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных учреждений культуры и искусства* |

Повышение заработной платы составило 8,7% и достигнуто за счет оптимизационных мероприятий в учреждениях культуры и повышения окладов по основным видам деятельности в соответствии с постановлением Администрации Лахденпохского муниципального района № 524 « Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений Лахденпохского района».

*8.6. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных учреждений физической культуры и спорта*

Показатель имеет отрицательную динамику в среднем на 3,4 % в период 2016-2014гг. Это обусловлено тем, что в 2016 году не подписано соглашение на повышение уровня средней заработной платы педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей. К 2018-2019гг. прогнозное значение увеличится на 6 % и составит 15734 рубля.

*9. Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6* лет

Показатель имеет положительную динамику на протяжении всего анализируемого периода 2014-2019гг. В 2015 году были созданы дополнительные места в детском саду №8 "Алёнушка" (г.Лахденпохья 17 чел), в 2016 году - открыта новая группа в детском саду "Росток" (пос. Эстерло). На протяжении учебного года проходит доукомплектование дошкольных групп. В 2016 году дошкольные муниципальные образовательные учреждения посещали 609 детей.

*10. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет*

Доля детей составила 10,5% с 2016г. и запланирована в таком же объеме до 2019г. Однако в 2015г. данный показатель увеличился на 14,25% и составил 14,25%. Это объясняется тем, что в 2014 году наблюдался скачок рождаемости. Благодаря созданию АИС "Электронное образование" увеличилось количество заявлений для постановки на учёт в ОО.

*11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений*

В 2016 году показатель имел значение 20%. К 2019г. зданий в аварийном состоянии не будет.

*13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений*

В 2015 году показатель имеет значение 4%. Это обусловлено тем, что в 2015 году один выпускник из Лахденпохской СОШ педагогическим советом был не допущен к сдаче ГИА. В 2016 году все выпускники получили аттестаты.

*14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений*

В анализируемом периоде показатель имеет одинаковое значение в связи с переходом на ФГОС на основной ступени обучения. В ОО обновляется учебное оборудование, закупаются новые учебники. С 2014 года прирост составил 1.03%. Данный показатель будет расти дальше.

*15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений*

С 2017 года имеет нулевое значение при отсутствии зданий, находящихся в аварийном состоянии.

*16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях.*

В 2015 году было отмечено снижение численности детей 1 и 2 групп здоровья на 1,4%. Во всех ОО активизировалась профилактическая работа в данном направлении, что позволило остановить дальнейшее снижение. Большая работа ведется детскими педиатрами. В начальной школе по ФГОС введен дополнительный урок по физической культуре.

*17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях*

Обучение во вторую смену в общеобразовательных учреждениях Лахденпохского муниципального района не предусмотрено.

*18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях*

Начиная с 2016 года, показатель имеет динамику снижения. Это связано с уменьшением размера нормативных затрат на одного обучающегося.

*19. Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы.*

Организациями дополнительного образования охвачено 994 ребенка, общеобразовательными организациями - 473. Всего в районе 2096 детей от 5 до 18 лет. С 2014 года идет рост детей, получающих услуги по дополнительному образованию. Создаются новые объединения на основании анкетирования родителей, ведется контроль посещаемости кружков и секций. Все дети, перешедшие на ФГОС, охвачены дополнительным образованием. С 2014 года рост составил 2%, данный показатель будет расти. Ведется работа по привлечению обучающихся старших классов в дополнительное образование.

*20.1 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: клубами и учреждениями клубного типа*

В соответствии с внесёнными изменениями распоряжением Правительства РФ от 26.01.2017 года № 95-р в социальные нормативы и нормы по обеспеченности населением организациями культуры по их видам (библиотеки, культурно-досуговые учреждения, музеи и т.д.) обеспеченность клубами и учреждениями клубного типа по району 100%. В каждом сельском поселении и в городском имеется культурно-досуговый центр.

*20.2 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: библиотеками.*

В соответствии с внесёнными изменениями распоряжением Правительства РФ от 26.01.2017 года № 95-р в социальные нормативы и нормы по обеспеченности населением организациями культуры по их видам (библиотеки, культурно-досуговые учреждения, музеи и т.д.) обеспеченность библиотеками по району 100%. В городском поселении – центральная городская библиотека со структурным подразделением детской библиотеки. В сельских поселениях библиотечное обслуживание осуществляет межпоселенческая библиотека.

*20.3 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: парками культуры и отдыха*

Парки культуры и отдыха в районе отсутствуют.

|  |
| --- |
| *21. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры* |

Показатель остается на прежнем уровне по причине отсутствия денежных средств на проведение ремонта в учреждениях культуры.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности* |

Уменьшение показателя достигнуто за счет произведенной реконструкции объекта культурного наследия – памятник павшим воинам в поселке Ихала.

|  |  |
| --- | --- |
| 23. | *23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом*  На увеличение показателя в 2016 году повлияло массовое внедрение ВФСК ГТО.  В декабре 2016 года утверждена муниципальная программа «Физкультура и спорт в Лахденпохском муниципальном районе» на 2017 – 2021 годы. В программе предусмотрена финансовая поддержка на проведение мероприятий по созданию условий для занятий физической культурой и массовым спортом различным категориям граждан.  Увеличение показателя в 2017-2019 г.г. планируется обеспечить за счет строительства  физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Куркиеки.  *23.1. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся.*  Во всех ОО от спортивной школы функционируют спортивные секции. С 2015 года во всех ОО созданы спортивные клубы. |

*24.Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего.*

*24.1 Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, в том числе введенная в действие за один год.*

Объем работ и услуг, выполненных собственными силами по договорам строительного подряда, за 2016 год в 1,8 раза выше уровня 2015 года.

В 2016 году данный показатель составил 24,3 кв.м. Увеличение в 2016 году показателя по сравнению с 2015 годом может быть обусловлено следующим: в 2016 году введено в эксплуатацию 2644 кв.м. жилья, в том числе 818,6 кв.м.- по программе переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, 1061 кв.м.- индивидуальными застройщиками.Строительство и ввод в действие первой очереди жилого дома вЛахденпохья позволило расселить граждан из ветхого и аварийного жилфонда Мийнальского сельского и Лахденпохского городского поселений.

Так же снизилась численность постоянно проживающего населения. Планируемое увеличение показателей в последующие годы связано с продолжающимся снижением численности населения района и возобновлением строительства жилья для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья.

*25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего,*

Данные предоставлены на основании сведений поступивших из поселений Лахденпохского муниципального района и Государственного комитета Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок по результатам заключенных в 2016году договоров на земельные участки согласно Закону Республики Карелия от 29 декабря 2015 года № 1980-ЗРК.

Снижение показателя по отношению к прогнозу на 2016год связано со значительным сокращением предоставления земельных участков для строительства в 2016году и отсутствием проведенных ГоскомитетомРеспублики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок в 2016году аукционов по продаже земельных участков. Прогноз составлен на основании фактических данных по предоставлению земельных участков в 2016 на уровне 2016года с незначительным приростом.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего, рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- общая численность населения Лахденпохского муниципального района, чел

-площадь земельных участков,предоставленных для строительства в 2016году,га.

Показатель на 2016год составил 23,80 га

*25.1 Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, S строит.*

Данные предоставлены на основании сведений поступивших из поселений Лахденпохского муниципального района и Государственного комитета Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок по результатам заключенных в 2016году договоров на земельные участки для жилищного строительства, индивидуального строительства

Площадь земельных участков, для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения**, S строит**., рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- общая численность населения Лахденпохского муниципального района, чел

- площадь земельных участков, для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в 2016году,га.

Показатель на 2016год составил 9,11 га.

В 2016 году общая площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, по сравнению с 2015 годом уменьшилась, в том числе произошло уменьшение площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, га. Основными проблемами при предоставлении и дальнейшем освоении земельных участков для жилищного строительства являются:

- необеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой;

- уменьшение площади земельных участков, предоставляемых для комплексного освоения, в целях жилищного строительства.

*26.1 Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет.*

*26.2 Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет*

Показатель увеличился ввиду отсутствия ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства земельные участки для строительства, которых предоставлены в 2013 и в 2011 годах.

Прогноз на последующие годы делается с учетом фактических показателей 2016года с прогнозированием уменьшения площади земельных участков в отношении которых не было получено разрешение на ввод объектов в эксплуатацию в течении 3-х и 5-и лет.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет, и 5-и лет, рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- площадь земельных участков предоставленных для строительства объектов жилищного строительства в 2013году и 2011 году ,кв.м.

- площадь земельных участков предоставленных для строительства объектов жилищного строительства в 2013году в отношении которых было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет, 5-и лет кв.м.

В 2016 году срок возведения объектов жилищного строительства увеличился по сравнению с 2015 годом, что связано с недостаточностью обеспечения предоставляемых земельных участков инженерной инфраструктурой, увеличением временных затрат на создание инженерных сетей, снижением активности граждан и инвесторов в условиях сложной экономической ситуации в стране.

*27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами*

Стабильность функционирования объектов коммунального хозяйства и состояние жилого фонда во многом определяют степень удовлетворенности населения качеством жизни в районе. Для этого жилищно-коммунальный комплекс требует к себе особого внимания. Основными задачами, стоящими перед Администрацией района в истекшем году были – повышение надежности инженерной инфраструктуры и обеспечение безаварийного прохождения отопительного сезона.

Большой объем работы выполнен в области учета жилищного фонда. Составлена база данных, в которую вошли 823 дома, общей площадью 80431кв.м. Ежемесячно производится ее актуализация. Сложности в ее организации вызваны отсутствием технической документации на многоквартирные дома и переданных от поселений исходных данных.

За 2016 год специалистами Администрации проведено обследование состояния сорока восьми многоквартирных домов. Составлены акты. Произведено более тридцати выездов специалистов в населенные пункты сельских поселений района в целях осмотра и изучения состояния жилищного фонда.

Сформирован перечень многоквартирных домов нуждающихся в проведении экспертного обследования на предмет установления их аварийности.

На территории каждого сельского поселения сформирован маневренный жилищный фонд.

На территории сельских поселений осуществляют деятельность пять управляющих компаний: МУП «Дружба», ООО «Домоуправление», ООО «Мой дом», ООО «Жилсервис», ООО «Карелстройсервис». Впервые за долгое время в Хийтольском сельском поселении появилась управляющая компания, которая до проведения конкурса оказывает населению услуги по управлению и обслуживанию многоквартирных домов. Подготовка конкурсной документации завершена, во втором квартале 2017 года объявлен конкурс.

Снижение показателя №27 в 2016 году по сравнению с 2015 годом связано с проводимой работой по определению способа управления многоквартирными домами.

*28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)*

Сложная ситуация сложилась в сфере водоснабжения и водоотведения района. За 2016 год на территории района сменились две ресурсоснабжающие организации в области водоснабжения и водоотведения (ООО «Карелстройсервис», МУП «Дружба). Ситуация в данной сфере очень сложная, требуются немедленные крупные капитальные вложения в объекты коммунальной инфраструктуры, поддержка предприятий всевозможными способами. Доступные для софинансирования федеральные и республиканские программы в данной сфере отсутствуют.

Проведена большая работа по поиску организаций, находящихся как на территории района, так и за его пределами, готовых взять в управление коммунальный комплекс сельских поселений. В связи с отсутствием рентабельности в данной сфере и необходимостью крупных капиталовложений в объекты положительные результаты не достигнуты. До проведения конкурса услуги водоснабжения и водоотведения оказывает ООО «Вертикаль». Для стабильной работы предприятия необходима помощь и поддержка со стороны органов власти.

На территории Лахденпохского района реализуется муниципальная программа вложений в объекты муниципальной собственности на 2016-2020 годы. В рамках программы предусмотрено проведение ремонта зданий образовательных учреждений, объектов водоснабжения и водоотведения, жилищного фонда сельских поселений в сумме 36 миллионов рублей. В связи с отсутствием финансирования в 2016 году мероприятия программы не были реализованы.

Использование объектов коммунальной инфраструктуры расположенной на территории Лахденпохского муниципального района предприятиями осуществляющими производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов производится по договорам аренды. Показатель №28 составляет 100%.

*29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет*

В 2016 году произошло увеличение данного показателя по сравнению с 2015 годом, прирост составил 0,03 %. Собственники помещений в многоквартирных домах проводят работу по постановке на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома. В последующие годы так же планируется увеличение показателя.

*30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях.*

Увеличение показателя в 2016 году на 88% по сравнению с показателем 2015 года, обусловлено вводом жилья по программе переселения граждан из аварийного жилья.Начата работа по перерегистрации очередей нуждающихся в улучшении жилищных условий на территориях всех сельских поселений. Данная работа будет продолжена в 2017 году.

*31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)*

Исполнение бюджета Лахденпохского муниципального района в 2016 году осуществлялось в соответствии с требованиями Бюджетного Кодекса Российской Федерации, ст. 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Плановые назначения консолидированного бюджета Лахденпохского района выполнены на 96 процентов или 353 439,99 тыс. рублей, из них налоговые и неналоговые доходы выполнены на 94 процента или на 161 655,81 тыс. рублей, безвозмездные поступления выполнены на 99 процентов, что составляет 191 784,18 тыс. рублей.

Расходная часть бюджета Лахденпохского района исполнена в сумме 371 957,50 тыс. рублейили 95 процентов к уточнённым плановым назначениям.

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета за 2016 год составила 72,75%, согласно данных отчета об исполнении консолидированного бюджета Лахденпохского муниципального района за 2016 год (доходы по дополнительному нормативу отчислений в 2016 году составили 17 713, тыс. рублей.) На 2017 год данный показатель предусмотрен в размере – 71,95%, на 2018 год – 72,37%, на 2019 год – 72,37%. При расчете данных на 2017, 2018 и 2019 г. использованы показатели отчета об исполнении консолидированного бюджета Лахденпохского муниципального района на 2017 год. Данные отчетности использованы по состоянию на 01 апреля 2017 года.

*32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости).*

На 01.01.2017 года данный показатель в Лахденпохском районе равен 0.

*33.Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района).*

Не завершенное в установленные сроки строительство, осуществляемое за счет средств бюджета муниципального района отсутствует.

*34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда).*

Данный показатель за 2016 год составляет 2,08%. Согласно данным годового отчета об исполнении бюджета за 2016 год кредиторская задолженность по начислениям на оплату труда составила 4,6 млн. рублей. Одной из причин образования кредиторской задолженности является невыполнение плана поступлений по неналоговым доходам.Следует отметить, что в 2017 году, в условиях крайне сложного исполнения бюджета, наблюдается тенденция по снижению уровня кредиторской задолженности по начислениям на оплату труда.

*35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования*

За 2016 год показатель составил 3050 рублей. На 2017 год данный показатель составляет 3209 рублей, на 2018 год – 3244 рубля. Прирост данного показателя в расчете на последующие годы обусловлен тенденцией на снижение среднегодовой численности постоянного населения на территории Лахденпохского района. Так, если в 2016 году показатель среднегодовой численности постоянного населения составлял 13,335 тысяч человек, то на 2017 год он заявлен в размере 13,150 тысяч человек, а на 2018 год – 13,000 тысяч человек (пункт 38 мониторинга).

*36. Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)*

Решением Совета Лахденпохского муниципального района от 01.12.2011 года №147 утверждена Схема территориального планирования Лахденпохского муниципального района. Также были утверждены Генеральные планы и Правила землепользования и застройке в городском поселении и 4-х сельских поселениях.

*37. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района)*

На основании данных социологических опросов удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Лахденпохского муниципального района за 2016 год возросла и составила 36% от числа опрошенных (в 2015 году было 34%).

|  |
| --- |
| *38. Среднегодовая численность постоянного населения* |

Среднегодовая численность постоянного населения по состоянию на 1 января 2017 года составила 13335 человек или 98,5% к уровню прошлого года. Снижение рождаемости и рост смертности привели к увеличению естественной убыли населения.

За 2016 год в районе родилось 112 детей, что меньше соответствующего периода прошлого года на 14 детей.

С начала 2016 года количество умерших составило 217 человек. Естественная убыль населения составила – 105 человек и выросла по сравнению с предыдущим годом в 1,4 раза.Коэффициент рождаемости населения (чел. на 1000жителей)в 2016 году составил 8,5, или 91,4% к уровню 2015 года.

*39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) в многоквартирных домах.*

Централизованное горячее водоснабжение в многоквартирных домах, расположенных на территории Лахденпохского муниципального района, не осуществляется.

Природный газ в многоквартирных домах, расположенных на территории Лахденпохского муниципального района, отсутствует.

Снижение удельных показателей потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных домах обусловлено применением законодательства в сфере энергосбережения и энергоэффективности, установкой индивидуальных и коллективных приборов учета коммунальных ресурсов.

*40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями.*

Увеличение удельной величины потребления электрической энергии и холодного водоснабжения на одного человека населения в 2016 году по сравнению с уровнем 2015 года объясняется, тем, что с 2016 года изменена методика расчета показателя, открылась дошкольная группа в пос.Эстерло (электроотопление), увеличилось количество граждан находящихся на стационарном обслуживании в Комплексном центре социального обслуживания населения.

Централизованное горячее водоснабжение и природный газ в муниципальных бюджетных учреждениях, расположенных на территории Лахденпохского муниципального района, отсутствуют.

В целях энергосбережения и экономии бюджетных средств Администрация Лахденпохского муниципального района ежегодно утверждает лимиты потребления энергетических ресурсов для подведомственных муниципальных учреждений и проводит мониторинг.

**Основные выводы по мониторингу эффективности деятельности**

**ОМСУ Лахденпохского муниципального района за 2016 год**

Мониторинг эффективности деятельности органов местного самоуправления показал, на чем акцентировать усилия, чтобы жизнь населения района в 2017 году и в последующие годы развивалась только в позитивном направлении, чтобы уровень жизни населения постоянно возрастал. Анализ позволил выявить приоритетные направления развития и совокупность административных и экономических мер, способствующих повышению качества управления социально-экономическим развитием района в основных сферах муниципального управления.

В 2016 году будет продолжена работа  по повышению эффективности деятельности муниципальных учреждений, по снижению и минимизации неэффективных расходов.

Основными задачами Администрации муниципального района на 2017 год является  выполнение мероприятий, направленных на развитие инфраструктуры муниципального  района для привлечения инвестиций и создания новых рабочих мест, увеличение доходной части бюджета, оптимизация штатов и расходов бюджетных учреждений, поддержка социальной стабильности, снижение напряженности на рынке труда, развитие субъектов малого бизнеса.

Администрацией района проводится работа по снижению неэффективных расходов бюджета, повышению качества муниципального обслуживания населения.

Глава Администрации

Лахденпохского муниципального района В.Д.Вохмин

Исп. Фатеева Е.Е.

Тел (81450) 22186;

89643178423