**Извещение о проведении открытого конкурса № 3**

**По отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Элисенваарского сельского поселения Лахденпохского района Республики Карелия**

Администрация Лахденпохского муниципального района на основании требований Жилищного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, а также иным законодательством, регулирующим отношения связанные с управлением многоквартирными домами, проводит открытый конкурс № 3 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Элисенваарского сельского поселения Лахденпохского района Республики Карелия.

1. **Организатор конкурса:** Администрация Лахденпохского муниципального района. 186730, город Лахденпохья, ул. Советская, д. 7А, контактный телефон/факс (81450)2-24-98, E-mail: [amcylah@onego.](mailto:amcylah@onego.)ru
2. **Объект конкурса**:

**Лот №1 – 45(Сорок пять) многоквартирных домов**

1. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
2. Заявки на участие в конкурсе оформленные в соответствии с пунктом 7 конкурсной документацией подаются претендентами с **«13» июля 2018 года** с 14:30 часов. Прием заявок осуществляется по адресу конкурсной комиссии: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Советская, д. 7А, кабинет 314 в рабочие дни с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов до даты и времени окончания срока подачи заявок..

Дата и время окончания подачи заявок: **«17» августа 2018 года** в 10 часов 30 минут по московскому времени. Порядок подачи заявок: **лично**. Заявки, поданные позднее установленного срока не принимаются.

Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Каждый конверт с заявкой, поступивший в срок, регистрируется организатором конкурса, путем нанесения на конверт регистрационного номера, соответствующего номеру в журнале регистрации. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению № 9 конкурсной документации.

Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в запечатанном конверте. На таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка, следующим образом: «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ № \_\_3\_\_ по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Элисенваарского сельского поселения Лахденпохского района Республики Карелия». Комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и соответствие претендентов требованиям, установленным в пункте 6 конкурсной документации. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать семь рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

1. Конкурсная комиссия вскрывает все конверты с заявками на участие в конкурсе, которые поступили организатору конкурса до начала процедуры вскрытия конвертов. Комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе **публично «17» августа 2018г.** в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Советская, д. 7А, Администрация Лахденпохского муниципального района, кабинет 307 (3 этаж).
2. **Место и дата проведения конкурса**: Конкурс состоится **«29» августа 2018 года** в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Советская, д. 7А, Администрация Лахденпохского муниципального района, кабинет 307 (3 этаж)
3. **Размер обеспечения заявки составляет** – 5% размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах которые являются объектами конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот №1 | - | ***3097,27 (Три тысячи девяносто семь рублей, 27копеек) рублей;*** |