

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2021, поступившего на рассмотрение 14.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530	
Кадастровый номер:	10:12:0030501:124
Номер кадастрового квартала:	10:12:0030501
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район, Элисенваарское сельское поселение, п.Кетроваара
Площадь:	7628 +/- 31
Кадастровая стоимость, руб.:	421707.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	10:12:0000000:5668
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Школы, детские сады, учреждения дополнительного образования. Территориальная зона -Ж.1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
Сведения о кадастровом инженерере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Элисенваарское сельское поселение, п.Кетроваара
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.	
Получатель выписки:		Болгов Олег Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лахденпохский муниципальный район
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 10:12:0030501:124-10/036/2021-1 05.08.2021 11:06:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

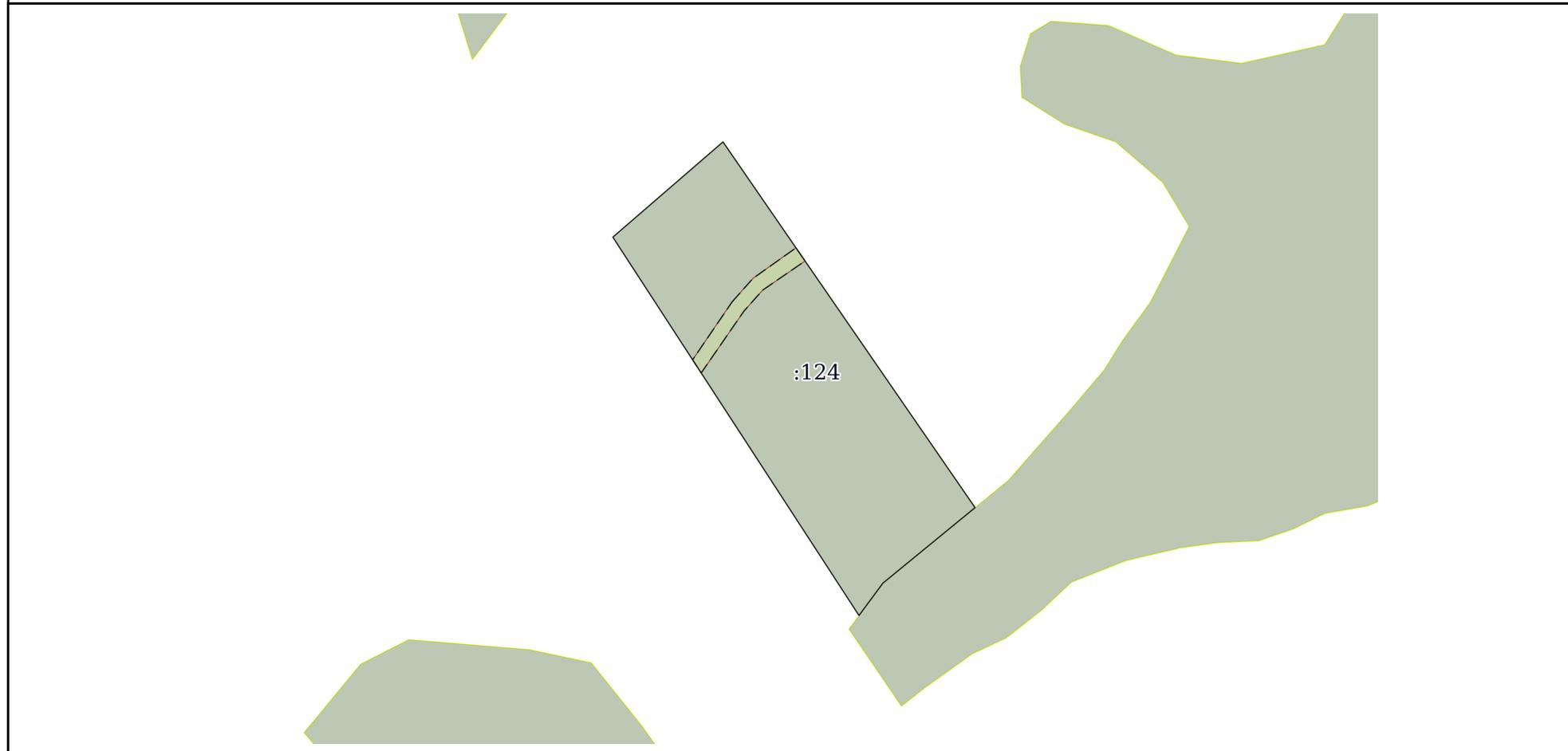
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	49°10.1'	49.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	145°24.7'	43.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	145°25.6'	5.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	145°23.8'	101.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	230°41.6'	40.27	данные отсутствуют	10:12:0031001:1112	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	216°30.5'	13.6	данные отсутствуют	10:12:0031001:1112	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	326°56.0'	97.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	326°50.9'	5.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	326°56.2'	49.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 10.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301958.73	1268266.57	-	0.1
2	301990.91	1268303.81	-	0.1
3	301955.12	1268328.49	-	0.1
4	301950.68	1268331.55	-	0.1
5	301867.37	1268389.03	-	0.1
6	301841.86	1268357.87	-	0.1
7	301830.93	1268349.78	-	0.1
8	301912.86	1268296.44	-	0.1
9	301917.3	1268293.54	-	0.1
1	301958.73	1268266.57	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

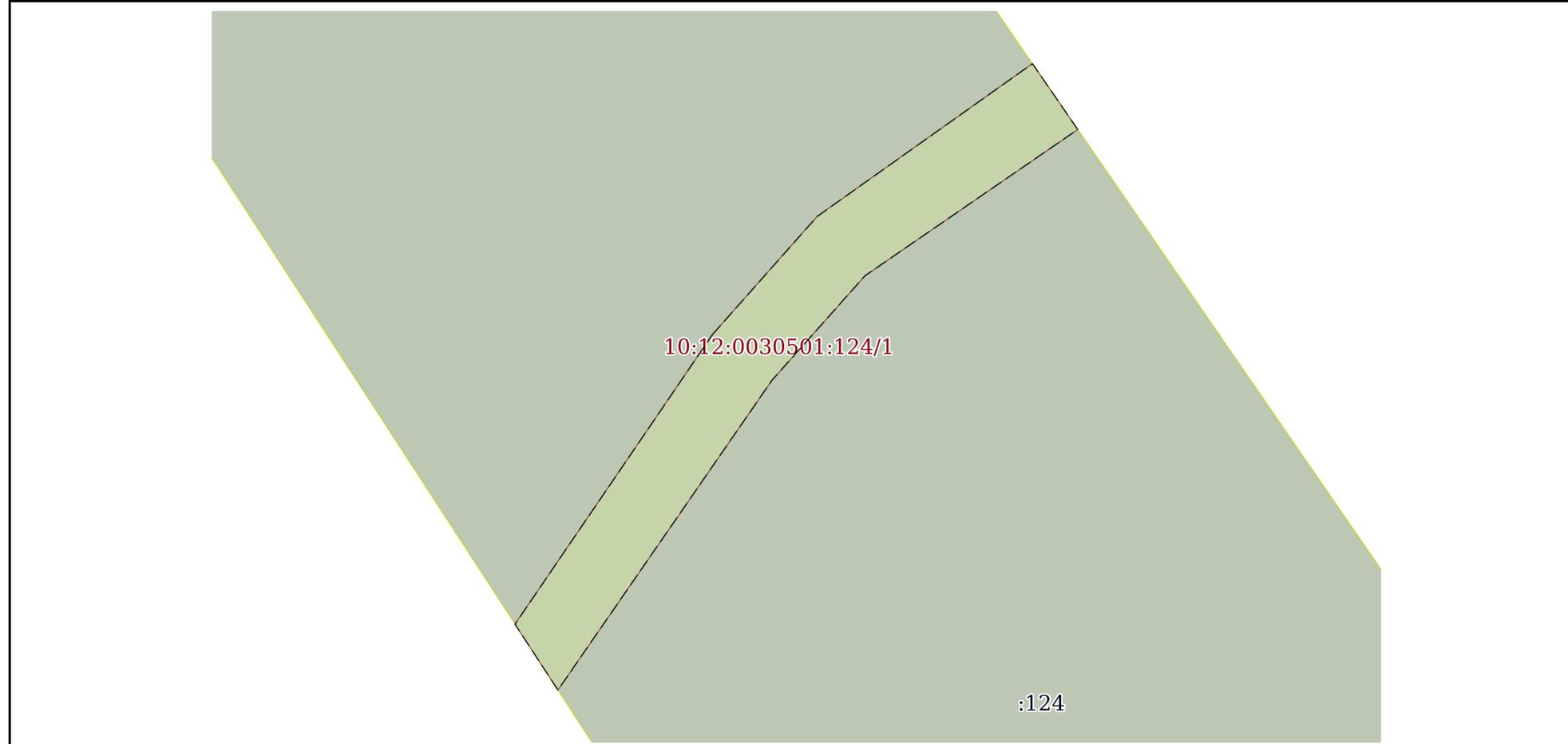
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530

Кадастровый номер: 10:12:0030501:124

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 10:12:0030501:124/1



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
10:12:0030501:124/1	266	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
15.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137000530			
Кадастровый номер:		10:12:0030501:124	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 10:12:0030501:124/1				
Система координат МСК-10				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301936.86	1268306.89	-	0.1
2	301944.81	1268313.95	-	0.1
3	301955.12	1268328.49	-	0.1
4	301950.68	1268331.55	-	0.1
5	301940.81	1268317.18	-	0.1
6	301933.75	1268310.89	-	0.1
7	301912.86	1268296.44	-	0.1
8	301917.3	1268293.54	-	0.1
1	301936.86	1268306.89	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.