

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**XCVIII ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

22 мая 2025 г. № 98/ 677

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия, утвержденные решением Совета Лахденпохского муниципального района от 21.09.2023 № 84/591

В соответствии со ст. 5.1, 30, 31, 32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 02.11.2012 № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», Устава муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», на основании протокола от 24.04.2025 о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия и заключения от 24.04.2025 о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия, Совет Лахденпохского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия, утвержденные решением Совета Лахденпохского муниципального района от 21.09.2023 № 84/591 следующие изменения:

1.1. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия в части перевода территориальной зоны СХ – «Сельскохозяйственного использования» в зону СД – «Садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 10:10:0010142:394, 10:10:0010142:395, 10:10:0010142:396, 10:10:0010142:397 и 10:10:0010142:398 по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, о. Кильпола, согласно приложению к решению.

1.2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия в части изменения территориальной зоны СХ – «Сельскохозяйственного использования» в зону РН – «Рекреационного назначения» применительно к земельному участку с кадастровым номером 10:12:0051303:1552 по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, а также применительно к земельному участку с кадастровым номером 10:12:0051303:229 по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:12:051303, согласно приложению к решению.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Призыв» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Лахденпохского муниципального района ([www.lah-mr.ru](http://www.lah-mr.ru)).

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Совета Лахденпохского

муниципального района,

Глава Лахденпохского муниципального района Л.И. Глытенко