

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 августа 2022г. № 679

Об утверждении проекта межевания территории малоэтажного жилого многоквартирного дома, расположенной по адресу: российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Элисенваарское сельское поселение, п.Эстерло, ул.Центральная, д.15, и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажные жилые индивидуальные, а также блокированные и многоквартирные дома 1-2 этажа (включая мансардный этаж) с придомовыми участками» образуемого земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 45, 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», Постановлением Администрации Лахденпохского муниципального района от 18.02.2022 № 164 «О разрешении ООО «АВГУСТ» подготовить проект межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: п.Эстерло, ул.Центральная, д.15», учитывая результаты публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории малоэтажного жилого многоквартирного дома, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Элисенваарское сельское поселение, п.Эстерло, ул.Центральная, д,15, и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажные жилые индивидуальные, а также блокированные и многоквартирные дома 1-2 этажа (включая мансардный этаж) с придомовыми участками» образуемого земельного участка от 02 августа 2022 года Администрация Лахденпохского муниципального района постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории малоэтажного жилого многоквартирного дома, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Элисенваарское сельское поселение, п.Эстрело, ул.Центральная, д.15.
2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажные жилые индивидуальные, а также блокированные и многоквартирные дома 1-2 этажа (включая мансардный этаж) с придомовыми участками» образуемого земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2235 кв.м., расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Элисенваарское сельское поселение, п.Эстерло, ул.Центральная, д.15

Каталог координат образуемого участка

Условный номер земельного участка: **ЗУ1**

Площадь земельного участка **2235 кв.м.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Обозначение характерных точек границ**  | **Координаты, м** |
| **X** | **Y** |
| н1 | 302199.77 | 1277710.23 |
| н2 | 302164.89 | 1277735.46 |
| н3 | 302146.28 | 1277701.57 |
| н4 | 302132.40 | 1277691.58 |
| н5 | 302122.94 | 1277679.40 |
| н6 | 302130.15 | 1277673.46 |
| н7 | 302143.07 | 1277685.87 |
| н8 | 302163.36 | 1277670.16 |
| н9 | 302199.62 | 1277707.72 |

3. Заявителю обеспечить постановку земельного участка на государственный кадастровый учет в установленном законодательством порядке.

4. Настоящее Постановление опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Лахденпохского

муниципального района О.В. Болгов

Разослать: дело – 1 экз., отдел строительства и земельных отношений – 2 экз.