**Протокол о результатах публичных слушаний**

**по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25**

г. Лахденпохья 14 августа 2025 г.

Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25 в целях установления границ земельного участка под многоквартирным домом (далее – комиссия) в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель Председателя комиссии:** |  |
| Якшина М.А. | и.о. начальника отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района. |
| **Члены комиссии:** |  |
| Жесткова О.Н. | Глава Администрации Лахденпохского муниципального район |
| Белотелов В.В. | и.о. заместителя Главы Администрации Лахденпохского муниципального района по инфраструктуре и ЖКХ; |
| Калинина М.В. | и.о. заместителя Главы Администрации Лахденпохского муниципального района по строительству и архитектуре; |
| Семенюта С.Л. | ведущий специалист отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района; |
| Иванова О.В. | и.о. главного специалиста отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района, секретарь комиссии; |
| Косулин А.А. | директор муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений и жилищно-коммунального хозяйства». |

На основании Постановления Главы Администрации Лахденпохского муниципального района от 10.07.2025 № 422 комиссией 14.08.2025 проведены публичные слушания **по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25».**

Территория проведения публичных слушаний: Лахденпохский район, г. Лахденпохья.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в районной газете «Призыв» от 25.07.2025 № 28, а также на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Содержание оповещения: «**О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25».**

Экспозиция схемы проводилась в срок с 28 июля 2025 года по 13 августа 2025 года по адресу: г. Лахденпохья, ул. Советская, д. 7А, каб. № 104, а также на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет (lah-mr.ru).

Публичные слушания проводились 14.08.2025 в 15.00 по адресу: г. Лахденпохья, ул. Советская, д.7А.

Предложения и замечания по схеме принимались в срок с 28 июля 2025 года по 13 августа 2025 года.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории п. Раухала Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района, не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Заместитель председательствующего Якшина М.А. открыла слушания, озвучила вопрос, вынесенный на публичные слушания, представила членов комиссии.

Секретарь Иванова О.В.: доложила по существу вопроса, о наличии кворума членов комиссии по проведению публичных слушаний, о наличии (отсутствии) поступивших предложений и замечаний по рассматриваемой схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, пояснила стандартность процедуры, предлагаемой к рассмотрению на публичных слушаниях.

Заместитель председательствующего Якшина М.А. поставила на голосование вопрос о признании публичных слушаний состоявшимися, а также вопрос об одобрении проекта Постановления Главы Лахденпохского муниципального района об утверждении представленной схемы расположения земельного участка.

Якшина М.А.: В силу Закона Республики Карелия от 29.12.2015 № 1980-ЗРК «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия» у Администрации отсутствуют правовые основания для утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом. В связи с этим предлагаю принять решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25.

**Проголосовало: За - 7 человек,**

**Против - 0 человек;**

**Воздержались - 0 человек.**

Настоящий протокол составлен по окончании проведения публичных слушаний.

**Комиссия решила:**

1. Публичные слушания по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25, считать состоявшимися.
2. Одобрить проект Постановления Главы Лахденпохского муниципального района «Об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, Мийнальское сельское поселение, п. Раухала, ул. Лесная, д. 25».

**Заместитель Председателя комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Якшина М.А.

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Жесткова О.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Белотелов В.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Калинина М.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Семенюта С.Л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Иванова О.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Косулин А.А.

Протокол вела и составила

секретарь комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Иванова