

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**ГЛАВА ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 августа 2025 г. № 33

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ)

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», Правилами землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения, утвержденными Решением Совета Лахденпохского муниципального района от 21.09.2023 № 84/591 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Хийтольского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия» с изменениями, внесенными решениями Совета Лахденпохского муниципального района от 22.05.2025 № 98/677, от 03.07.2025 № 99/681, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 26.08.2025 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ) Администрация Лахденпохского муниципального района постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ).
2. Настоящее Постановление опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района ([lah-mr.ru](https://lah-mr.ru/)).
3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Лахденпохского муниципального

района Л.И. Глытенко

*Разослать: дело, отдел строительства и земельных отношений- 2 экз.*