

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 апреля 2025 г. № 223

О внесении изменений в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 05.08.2024 № 366

В соответствии со ст. 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Распоряжением Правительства Республики Карелия от 15.02.2022 № 120р-П «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Республики Карелия на 2022-2030 годы», Уставом муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», на основании заявлений ООО «СтройСтандарт» (вх. от 18.03.2025 № 1383, вх. от 01.04.2025 № 1715) Администрация Лахденпохского муниципального района постановляет:

1. Внести в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 05.08.2024 № 366 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и земель на территории Лахденпохского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в целях строительства объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети п. Куликово, п. Хийтола, п. Тоунан Хийтольского сельского поселения Лахденпохского района. 3-я очередь: Распределительные сети в п. Тоунан», и его неотъемлемых технологических частей, прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 Постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить срок публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – 10 (десять) лет.

Установить срок, в течение которого использование земельных участков(их частей) и (или) расположенных на их объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 11 (одиннадцать) месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

1.2. Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4. Целью установления публичного сервитута является строительство объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети п. Куликово, п. Хийтола, п. Тоунан Хийтольского сельского поселения Лахденпохского района. 3-я очередь: Газораспределительные сети в п. Тоунан», и его неотъемлемых технологических частей, прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог.

Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанных в п. 1 настоящего Постановления, согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.».

2. Отделу строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района направить настоящее Постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать настоящее Постановление в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет ([www.lah-mr.ru](http://www.lah-mr.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Лахденпохского муниципального района О.Н. Жесткова

Разослать: дело ; отдел строительства и земельных отношений – 2 экз.

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Лахденпохского муниципального района

от 14.04.2025 №223

График проведения работ

размещен на официальном сайте

Администрации Лахденпохского муниципального района

http://lah-mr.ru