

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 июня 2025 г. № 358

О внесении изменений в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 25.09.2023 № 617 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ихала – г. Лахденпохья – п. Раухала – п. Мийнала Лахденпохского района Республики Карелия»

В соответствии со ст. 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Республики Карелия от 15.02.2022 № 120р-П «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Республики Карелия на 2022-2030 годы», Постановлением Администрации Лахденпохского муниципального района от 11.10.2016 № 451 «Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки и межевания территории «Газопровод межпоселковый ГРС Ихала – г. Лахденпохья – п. Раухала – п. Мийнала Лахденпохского района Республики Карелия»», (в редакции от 22.04.2022), Уставом муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», на основании ходатайств ООО «Газпром газификация» (вх. от 11.08.2023 № 4191, вх. от 24.01.2025 № 327, вх. от 21.05.2025 № 2609) Администрация Лахденпохского муниципального района постановляет:

1. Внести в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 25.09.2023 № 617 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ихала – г. Лахденпохья – п. Раухала – п. Мийнала Лахденпохского района Республики Карелия» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 Постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить срок публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – 10 (десять) лет.

Установить срок, в течение которого использование земельных участков(их частей) и (или) расположенных на их объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 1 (один) год.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей.»;

1.2. Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4. Целью установления публичного сервитута является строительство и эксплуатация линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ихала - г. Лахденпохья - п. Раухала - п. Мийнала Лахденпохского района Республики Карелия».

Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанных в п. 1 настоящего Постановления, согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.».

2. Признать Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 21.02.2025 № 119 «О внесении изменений в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 25.09.2023 № 617 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ихала – г. Лахденпохья – п. Раухала – п. Мийнала Лахденпохского района Республики Карелия» утратившим силу.

3. Отделу строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района направить настоящее Постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Опубликовать настоящее Постановление в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет ([www.lah-mr.ru](http://www.lah-mr.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Лахденпохского муниципального района О.Н. Жесткова

Разослать: дело – 1 экз., отдел строительства и земельных отношений – 2 экз.

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Лахденпохского муниципального района

от 04.06.2025 № 358

График проведения работ

размещен на официальном сайте

Администрации Лахденпохского муниципального района

http://lah-mr.ru/