

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2025 г. № 379

О внесении изменений в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 01.11.2024 № 612 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и земель на территории Лахденпохского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в целях строительства объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети п. Куликово Хийтольского сельского поселения Лахденпохского района Республики Карелия»

В соответствии со ст. 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Распоряжением Правительства Республики Карелия от 15.02.2022 № 120р-П «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Республики Карелия на 2022-2030 годы», Уставом муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», на основании заявления АО «Газпром газораспределение Петрозаводск» (вх. от 06.06.2025 № 2938) Администрация Лахденпохского муниципального района постановляет:

1. Внести в Постановление Администрации Лахденпохского муниципального района от 01.11.2024 № 612 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и земель на территории Лахденпохского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в целях строительства объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети п. Куликово Хийтольского сельского поселения Лахденпохского района Республики Карелия» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции:

«Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и земель на территории Лахденпохского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в целях строительства объекта газоснабжения системы «Газораспределительные сети п. Куликово, п. Хийтола, п. Тоунан Хийтольского сельского поселения Лахденпохского района. 1-я очередь: Газораспределительные сети п. Куликово»;

1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить публичный сервитут в пользу АО «Газпром газораспределение Петрозаводск» в отношении земель кадастровых кварталов 10:12:0040701, 10:12:0040702, 10:12:0041002, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков с кадастровыми номерами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | 10:12:0041002:505 | Республика Карелия, Лахденпохский район |
| 2. | 10:12:0041002:509 | Республика Карелия, Лахденпохский район. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:12:0041002 |
| 3. | 10:12:0041002:517 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район |
| 4. | 10:12:0000000:5292 | Республика Карелия, Лахденпохский район, Лахденпохское лесничество, Хийтольское участковое лесничество (Хийтольское по материалам лесоустройства), кв. 165 (часть) |
| 5. | 10:12:0041002:282 | Республика Карелия, Лахденпохский район, Лахденпохское лесничество, Хийтольское участковое лесничество (Хийтольское по материалам лесоустройства), кв. 165 (часть) |
| 6. | 10:12:0041002:283 | Республика Карелия,Лахденпохский район, Лахденпохское лесничество, Хийтольское участковое лесничество (Хийтольское по материалам лесоустройства), кв. 152 (часть), 165 (часть) |
| 7. | 10:12:0041002:405 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Куликово |
| 8. | 10:12:0041002:484 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район |
| 9. | 10:12:0041002:485 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский район |
| 10. | 10:12:0040701:181 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, п. Куликово, ул. Ленина, д. 1 |
| 11. | 10:12:0040701:16 | Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Куликово. Земельный участок расположен в кадастровых кварталах 10:12:040701,10:12:04 0702 |
| 12. | 10:12:0040702:20 | Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Куликово. Земельный участок расположен в кадастровых кварталах 10:12:040701, 10:12:04 0702 |
| 13. | 10:12:0041002:234 | Республика Карелия, Лахденпохский район. Земельный участок расположен в кадастровом квартале 10:12:0041002 |
| 14. | 10:12:0040701:188 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, п. Куликово, ул. Ленина, д. 16 |

»;

1.3. Пункт 3 Постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить срок публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – 10 (десять) лет.

Установить срок, в течение которого использование земельных участков(их частей) и (или) расположенных на их объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 11 (одиннадцать) месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей.»;

1.4. Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4. Целью установления публичного сервитута является строительство объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети п. Куликово, п. Хийтола, п. Тоунан Хийтольского сельского поселения Лахденпохского района. 1-я очередь: Газораспределительные сети п. Куликово».

Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанных в п. 1 настоящего Постановления, согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.»;

1.5. Пункт 5 Постановления изложить в следующей редакции:

«5. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в соответствии со Схемой расположения границ (сфера действия) публичного сервитута (Приложение № 1)».

2. Отделу строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района направить настоящее Постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

3. Настоящее Постановление опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.lah-mr.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Лахденпохского муниципального района О.Н. Жесткова

Разослать: дело ; отдел строительства и земельных отношений – 2 экз.

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Лахденпохского муниципального района

от 17.06.2025 №379

Графическая схема

со Схемой границ и каталогом координат

характерных точек границ публичного сервитута не приводится

Графическая схема

со Схемой границ и каталогом координат

характерных точек границ публичного сервитута

размещена на официальном сайте

Администрации Лахденпохского муниципального района

http://lah-mr.ru/

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Лахденпохского муниципального района

от 17.06.2025 №379

График проведения работ

размещен на официальном сайте

Администрации Лахденпохского муниципального района

http://lah-mr.ru