

Сводный отчет об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация:

1.1. Разработчик (проекта муниципального нормативного правового акта):

отдел экономики и инвестиционной политики Администрации Лахденпохского муниципального округа

(место для текстового описания)

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления Администрации Лахденпохского муниципального округа «Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Лахденпохского муниципального округа»

(место для текстового описания)

1.3. Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта: начало: «17» августа 2026 г., окончание «02» сентября 2026 г.

1.4. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Фатеева Елена Евграфовна

Должность: начальник отдела экономики и инвестиционной политики Администрации Лахденпохского муниципального округа

Тел.: 89643178423 **Адрес электронной почты:** ecconomylah@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено вводимое правовое регулирование:

2.1. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ) в отношении нового инвестиционного проекта может быть заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) в целях государственной поддержки инвестиций, направленной на обеспечение защиты интересов инвестора и государства, а также формирование прогнозируемых условий реализации крупных инвестиционных проектов за счет стабилизации законодательства, предусматривающей неприменение актов, решений, ухудшающих условия ведения предпринимательской деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта (стабилизационная оговорка) в отношении налоговых ставок, условий землепользования и градостроительной деятельности, таможенных пошлин, а также возмещения затрат на инфраструктуру.

(место для текстового описания)

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

Низкая заинтересованность инвесторов в реализации инвестиционных проектов в случае отсутствия поддержки государства и муниципалитета.

(место для текстового описания)

3. Цели вводимого правового регулирования и измеримые показатели их достижения:

3.1. Описание целей предлагаемого правового регулирования:

Проект муниципального правового акта направлен на оказание государственной и муниципальной поддержки инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Лахденпохского муниципального округа.

(место для текстового описания)

3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:
до 31.12.2030 года.

(место для текстового описания)

4. Описание предлагаемого правового регулирования:

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов:

Механизм СЗПК предусматривает возможность заключения соглашения, стороной которого наряду с Российской Федерацией и субъектом Российской Федерации может выступать одно или несколько муниципальных образований. При этом для заключения такого СЗПК необходимо наличие согласия уполномоченных органов местного самоуправления на заключение указанного СЗПК и выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в СЗПК, в том числе:

– обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Закона № 69-ФЗ и законодательством о налогах и сборах (стабилизационная оговорка);

– а также обязательств по возмещению затрат в пределах земельного налога (в случае если муниципальное образование согласно принять обязательства по возмещению таких затрат. В ином случае муниципальное образование при присоединении к СЗПК вправе отказаться от принятия таких обязательств*).

* Обязательство муниципального образования по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога указывается в заявлении (согласии) муниципального образования на заключение (присоединение) СЗПК только в том случае, если муниципальное образование согласно принять обязательство по возмещению организации затрат в пределах уплачиваемого организацией в местный бюджет земельного налога.

(место для текстового описания)

4.2. Альтернативные варианты решения проблемы (при наличии):
нет

(место для текстового описания)

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Принятие государством и муниципалитетом обязательств по отношению к инвестору при заключении СЗПК снижает риски инвестора при реализации инвестиционного проекта.

(место для текстового описания)

4.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием. Оценка их количественного состава:

Группа участников отношений	Оценка количества участников отношений
Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты на территории Лахденпохского муниципального округа	1-10

4.5. Оценка изменений обязанностей, ограничений и преимуществ, расходов и доходов, а также ожидаемых издержек и выгод для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием:

Группа участников отношений	Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Оценка изменения расходов/доходов, издержек/выгод, тыс. руб.
Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты на территории Лахденпохского муниципального округа	Преимущества: В отношении организации, реализующей проект, не применяются акты (решения), указанные в части 3 статьи 9 Закона № 69-ФЗ, ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (стабилизационная оговорка), и представленные организацией, реализующей проект, согласно перечням, утвержденным органами государственной власти в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ.	х

5. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий, в том числе для конкуренции, а также, описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценка вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования
нет	-	-

6. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта: общий порядок вступления в силу (с 18 сентября 2026 года).

7. Оценка необходимости установления переходного периода:
отсутствует.

8. Сведения об итогах проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта:

8.1. Полные электронные адреса (ссылки) размещения информации о проведении публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта: на официальном сайте разработчика, в социальных сетях, интернет ресурсах:

<https://lah-mr.ru/6608001131/3662241188/>

8.2. Иная информация:

нет

Приложение: Сводка предложений по результатам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта.

начальник отдела экономики и
инвестиционной политики
Администрации Лахденпохского
муниципального округа

(руководитель разработчика проекта)



(подпись)

Е.Е. Фатеева

(расшифровка подписи)

03 сентября 2026 года

(дата)