РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 10 октября 2016 года № 446

 г.Лахденпохья

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения об организации на территориях сельских поселений Лахденпохского муниципального района электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» Администрация Лахденпохского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об организации на территориях сельских поселений Лахденпохского муниципального района электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на сайте Администрации Лахденпохского муниципального района <http://www.lahden-mr.ru> в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Лахденпохского муниципального района В.Д. Вохмин

Приложение к Постановлению

Администрации Лахденпохского

муниципального района

от 10 октября 2016г. № 446

**Положение**

**Об организации на территориях сельских поселений Лахденпохского муниципального района электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение об организации на территориях сельских поселений Лахденпохского муниципального района электро-, тепло-, газо- водоснабжения населения и водоотведения в границах Лахденпохского муниципального района (далее - Положение) определяет организацию электро-, тепло-, газо- водоснабжения и водоотведения населения через присоединенные централизованные инженерно-технические сооружения, устройства и сети в пределах полномочий, установленных действующим законодательством Российской Федерации для органов местного самоуправления.

1.2. В настоящем Положении используются термины и определения в значениях, установленных Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 12.02.1999 N 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», от 29.07.2013 N 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», от 13.05.2013 N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30.04.2013 N 393 «Об утверждении Правил установления для абонентов организаций, осуществляющих водоотведение, нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в водные объекты через централизованные системы водоотведения и лимитов на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 29.07.2013 N 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 N 642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 28.03.2012 N 258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», Законом Республики Карелия № 1908-ЗРК от 26.06.2015 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия».

2. Организация электро-, тепло-, газоснабжения в границах Лахденпохского муниципального района.

В соответствии со статьей 1 Закона Республики Карелия № 1908-ЗРК от 26.06.2015 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия» полномочия по организации в границах сельских поселений муниципального района электро-, тепло-, газоснабжения осуществляют органы государственной власти Республики Карелия.

Полномочия по организации электро-, тепло-, газоснабжения в границах сельских поселений Лахденпохского муниципального района перераспределяются на неопределенный срок и осуществляются органами исполнительной власти Республики Карелия за счет средств бюджета Республики Карелия.

3. Организация водоснабжения населения и водоотведения в границах Лахденпохского муниципального района.

Основными документами, описывающими структуру водоснабжения и водоотведения в границах Лахденпохского муниципального района, являются Генеральный план муниципального образования Лахденпохский муниципальный район, схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений Лахденпохского муниципального района.

3.1. Холодное водоснабжение и водоотведение в границах Лахденпохского муниципального района с использованием централизованной системы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основании договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения между абонентами и организациями водопроводно-канализационного хозяйства, заключаемого в соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 12.02.1999 N 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», от 29.07.2013 N 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

3.2. Отношения в сфере водоснабжения и водоотведения между организациями водопроводно-канализационного хозяйства, собственниками и (или) пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов, и (или) товариществами собственников жилья либо жилищно-строительными, жилищными кооперативами, управляющими организациями, связанные с обеспечением предоставления собственникам и (или) пользователям помещений в многоквартирных домах или жилых домах коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, регулируются жилищным законодательством, а в части, не урегулированной жилищным законодательством, в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644.

3.3. Отношения в сфере водоснабжения с использованием централизованной системы горячего водоснабжения между органами местного самоуправления Лахденпохского муниципального района, органами исполнительной власти Республики Карелия, организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, организациями, осуществляющими транспортировку горячей воды, заявителями, желающими подключить свои объекты к централизованной системе горячего водоснабжения, абонентами, иными законными владельцами объектов, входящих в централизованную систему горячего водоснабжения, по осуществлению горячего водоснабжения, а также по прекращению горячего водоснабжения, осуществляемого с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), регулируются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83».

3.4. Холодное и горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем соответственно холодного и горячего водоснабжения осуществляется на основании соглашений собственников с лицами, эксплуатирующими указанные системы.

4. Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования Лахденпохский муниципальный район в сфере организации водоснабжения и водоотведения. Функции организаций водопроводно-организационного хозяйства.

4.1. Совет Лахденпохского муниципального района осуществляет следующие полномочия:

- утверждает расходы бюджета муниципального образования Лахденпохский муниципальный район на организацию водоснабжения и водоотведения в границах сельских поселений района;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

4.2. Администрация Лахденпохского муниципального района осуществляет следующие полномочия по организации водоснабжения и водоотведения:

- определяет приоритетные направления развития, производит разработку и утверждение муниципальных программ по осуществлению мероприятий по организации на территориях сельских поселений Лахденпохского муниципального района водоснабжения и водоотведения;

- формирует и размещает муниципальный заказ на выполнение работ по осуществлению мероприятий по организации на территориях сельских поселений Лахденпохского муниципального района водоснабжения и водоотведения населения.

- осуществляет контроль, в пределах своей компетенции, за подготовкой исполнителями (поставщиками) к работе в зимний отопительный период, за поступлением и созданием запасов топливных и производственных ресурсов для исполнителей (поставщиков), за финансово-хозяйственной деятельностью исполнителей (поставщиков).

- организует, за счет средств бюджета муниципального образования Лахденпохский муниципальный район и привлеченных средств строительство объектов инженерной инфраструктуры.

- разрабатывает и утверждает техническое задание на разработку инвестиционных программ организаций водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с требованиями пункта 7 раздела II Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- согласовывает проекты инвестиционных программ, разработанных организациями водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с требованиями раздела IV Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- принимает решение о наделении статусом гарантирующей организации для централизованной системы водоснабжения и водоотведения и устанавливает зону ее деятельности;

- принимает решение о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем горячего водоснабжения и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;

- представляет информацию о деятельности в области водоснабжения и водоотведения в границах сельских поселений Лахденпохского муниципального района по запросам уполномоченных органов в пределах имеющихся полномочий;

- информирует население о введении ограничений и контролирует исполнение утвержденных графиков режимного водоснабжения при недостатке мощности источников водоснабжения, пропускной способности очистных сооружений или магистральных водоводов;

- согласовывает вывод объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

- размещает на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района и в средствах массовой информации сведения о принятом решении, о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения, а также не реже одного раза в год размещает на указанном сайте и в средствах массовой информации сведения о качестве питьевой воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем водоснабжения на территории сельских поселений Лахденпохского муниципального района, о планах мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, об итогах исполнения этих планов и о ходе выполнения мероприятий по переводу абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения), на иные системы водоснабжения;

- согласовывает планы снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади;

- согласовывает результаты технического обследования систем водоснабжения и водоотведения;

- запрашивает и получает от организаций водопроводно-канализационного хозяйства и исполнителей информацию, необходимую для осуществления своих полномочий в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

5. Обязанности предприятий, оказывающих услуги.

5.1. Исполнителями (поставщиками) услуг являются юридические лица, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления оказания услуг водоснабжения и водоотведения населения.

5.2. Системы предоставления услуг должны быть в постоянной готовности к обслуживанию потребителей, за исключением времени перерывов для проведения ремонтных профилактических работ, стихийными бедствиями, а также чрезвычайными ситуациями, не зависящими от исполнителя.

5.3. Исполнитель обязан предоставить потребителю услуги соответствующие по качеству обязательным требованиям нормативов и стандартов, санитарных правил и норм и условиям договора, а также информации об услугах, предоставляемых исполнителем.

6. О регулировании тарифов.

6.1. Регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса осуществляющих на территории сельских поселений Лахденпохского муниципального района эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, а также тарифов па подключение к системам коммунальной инфраструктуры, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Финансовое обеспечение организации водоснабжения населения и водоотведения в границах сельских поселений Лахденпохского муниципального района.

7.1. Организация водоснабжения населения и водоотведения в границах сельских поселений Лахденпохского муниципального района является расходным обязательством муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район» в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Финансирование расходов на организацию водоснабжения и водоотведения осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Лахденпохский муниципальный район, а также с привлечением иных источников финансирования, предусмотренных действующим законодательством.